

## Tel: +357 99 007088

george.elias@aphroditehomes.com

I.D.: AH232V | € 1,990,000 | Bedrooms: 4 | Bathrooms: 3 | Property: 200 m<sup>2</sup>







Aphrodite Homes рады представить вам роскошную виллу в эксклюзивном пятизвездочном кипрском гольф-курорте Aphrodite Hills Golf and Leisure Resort.

Эта редкая 3-спальная роскошная вилла расположена на западном плато курорта, всего в нескольких минутах от всех развлекательных мест. Она занимает участок площадью в 1400 квадратных метров. На входе в виллу вы увидите великолепную просторную залу, совмещенную со столовой, с потолками, поднимающимися на два уровня. Стеклянные двери с деревянными рамами делают пространство просторным и освещенным. В левой части здесь находится кухня с гранитными рабочими поверхностями и новейшей техникой лучших брендов. На первом этаже также находится просторная спальня с роскошными встроенными шкафами и отдельной ванной. Второй этаж полностью занят главной спальней с гардеробными и великолепной собственной ванной. В ней имеется выход на веранду, откуда открываются немыслимой красоты виды на сам курорт и Средиземное море. На втором этаже также имеется галерея и еще одна вместительная веранда с не менее потрясающими видами. На цокольном этаже расположена третья спальня с собственной ванной и еще одна комната, которая превращена в четвертую спальню.

Снаружи вас порадуют волшебные сады, окружающие обогреваемый бассейн, и парковка на несколько автомобилей. Вилла построена на угловом участке, что дает ей виды на 180 градусов и особую уединенность. Вилла продается полностью меблированной и настоятельно рекомендуется к просмотру.

## **Aphrodite Hills Golf**

Central HeatingWalking Distance to AmenitiesWalking Distance to AmenitiesБассейн с подогревомВид на горыЗона BBQКаминКондиционерыЛандшафтный садНавес для машиныНапорная система водоснабженияНапорная система водоснабженияНапорная система водоснабженияОкна с двойным остеклением из цельного дереваОтличная инвистицияОтличный семейный дом

Отличный семейный дом Подвал Подсобное помещение Полностью меблирован

Развлекательная зона Солнечная система для подогрева Столешницы из гранита Столовая

горячей воды

Текущий доход от аренды Титул